



STARTE DEINE ERFOLGSSTORY

MediaPrint

LEITUNG FACILITY MANAGEMENT (W/M/X) IM BEREICH BETRIEBSSTEUERUNG

1190 / 1230 WIEN

VOLLZEIT

DAS ERWARTET SIE BEI UNS:

- Ihre Hauptaufgabe ist die fristgerechte, operative Umsetzung und Dokumentation von Betreiberpflichten, Arbeitnehmerschutz/H&S und Brandschutz für unsere österreichweiten Standorte
- Dabei steuern Sie aktiv CAFM, Ticketing und Gebäudedokumentation, sowie infrastrukturelle FM Dienstleister und entwickeln Service Levels laufend weiter
- Sie führen zwei FM-Koordinator:innen fachlich, setzen Prioritäten und stellen verlässliche Standards und Abläufe sicher
- Die Leitung von FM Projekten (z.B. im Bereich Bau-, TGA- und Standort-Management) liegt von der Bedarfsklärung bis zur Abnahme und Dokumentation in Ihrer Verantwortung
- Gemeinsam mit **Procurement** führen Sie Ausschreibungen durch, erstellen Leistungsbeschreibungen und Bewertungskriterien und begleiten Angebotsvergleich und Vergabe
- Sie unterstützen Budgetplanung und Forecast, führen Leistungsabnahmen und Rechnungsprüfungen durch und erstellen aussagekräftige KPIs und Management-Reports

DAS BRINGEN SIE MIT:

- Abgeschlossene technische Ausbildung sowie Ausbildung zum Brandschutzbeauftragten (BSB)
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, idealerweise in einer Position mit mehreren Standorten und praktische Erfahrung bei Betreiberpflichten, Arbeitnehmerschutz, Prüf- und Wartungspflichten sowie rechtssicherer Dokumentation
- Erste Erfahrung in der Führung von Teams und Projektmanagement Erfahrung in Bau-, TGA- oder FM-Projekten sowie gutes technisches Verständnis.
- Ausgeprägtes wirtschaftliches Verständnis im Management Reporting einschließlich Erfahrung mit Budget, Rechnungsprüfung und Kennzahlen
- Teamfähige Persönlichkeit mit strukturierter, eigenständiger und zuverlässiger Arbeitsweise sowie klare Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit
- Führerschein B

DAS BIETEN WIR IHNEN:

• GESUNDHEIT UND VORSORGE

Wir bieten ein starkes betriebliches Gesundheitsmanagement mit unterschiedlichen Services von diversen Sportangeboten bis hin zu verschiedenen Gesundheitsuntersuchungen, um deine Gesundheit langfristig zu fördern.

• FAMILIENFREUNDLICHES UNTERNEHMEN

Wir setzen uns aktiv für die Vereinbarkeit von Beruf und Familie ein und bieten unseren Mitarbeiter:innen flexible Arbeitszeitmodelle, um eine ausgewogene Work-Life-Balance zu ermöglichen.

• AUS- UND WEITERBILDUNG

Wir fördern das Potenzial unserer Mitarbeiter:innen und schaffen Perspektiven für Erfolge. Nutze die Chance, deine Fähigkeiten gezielt weiterzuentwickeln, Potenziale auszuschöpfen und deine Karriere aktiv zu gestalten.

• GESUNDES & FRISCHES ESSEN

Wir legen großen Wert auf frische und gesunde Ernährung und bieten die Möglichkeit aus einer Vielzahl an frischen Mittagsmenüs zu wählen. Damit kannst du sicherstellen, dass du dich während der Arbeit gesund und ausgewogen ernährst.

• ARBEITSUMGEBUNG & AUSSTATTUNG

Unsere modern ausgestatteten und hellen Arbeitsbereiche bieten dir ein angenehmes Arbeitsumfeld mit moderner Ausstattung.

• GRATIS PARKMÖGLICHKEIT (1230 Wien)

Wir bieten gratis Parkmöglichkeiten an unserem Standort 1230 Wien! Auch für die öffentliche Erreichbarkeit ist mit einer Bushaltestelle direkt vor dem Betriebsstandort gesorgt.

• ARBEITSZEIT

Bei uns sind 37 Stunden bereits Vollzeit! Das gibt dir genügend Spielraum, um Arbeit und Freizeit perfekt zu balancieren. Denn wir wissen: Eine gute Work-Life-Balance ist das A und O.

• LEISTUNGSGERECHTE ENTLOHNUNG

Wir bieten ein attraktives Gehaltspaket sowie Aufstiegschancen an.

• TEAMKULTUR

Wir bieten ein dynamisches Team, eine offene Feedbackkultur, kurze Kommunikationswege und ein herzliches Miteinander.